

00



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.06.2026

ст-ца Тбилисская

№ 535

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка складястровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А»

Рассмотрев заявление Симоненко Светланы Владимировны, от 10 июня 2026 г. № В-139-8505/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 20, 50, 57 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, **д о с т а н о в л я ю:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский,

с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А».

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 19 июня по 3 июля 2026 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Заруднюку Ю.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский муниципальный район
Краснодарского края



М. Ляхов

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А

Рассмотрев заявление Симоенко Светланы Владимировны, от 10 июня 2026 г. № В-139-8505/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район в результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 20, 50, 57 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 968 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А, «Магазин».

2. Рекомендовать Симоенко Светлане Владимировне обеспечить предоставление необходимых документов и межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по

Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0000000:1755, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Вокзальная, з/у 8А, с вида «Блокированная жилая застройка» на вид «Магазин [4.4]».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудную Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский муниципальный район
Краснодарского края

О.М. Ляхов