



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2024

ст-ца Тбилисская

№ 574

**О проведении публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования и
застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района» (приложение).

2. Назначить дату и место проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района»:

9 июля 2024 г. в 9 часов 00 минут в здании сельского клуба хут. Новопеховский Первый по адресу: Тбилисский район, хут. Новопеховский Первый, ул. Волкова, 48 А;

9 июля 2024 г. в 9 часов 30 минут для жителей хут. Шевченко в здании дома культуры хут. Северокубанского по адресу: Тбилисский район, хут. Северокубанский, ул. Якубина, 239;

9 июля 2024 г. в 9 часов 50 минут для жителей хут. Северокубанского в здании дома культуры хут. Северокубанского по адресу: Тбилисский район, хут. Северокубанский, ул. Якубина, 239;

9 июля 2024 г. в 10 часов 40 минут в здании сельского клуба

2

с. Шереметьевского по адресу: Тбилисский район, с. Шереметьевское, ул. Колхозная, 106;

9 июля 2024 г. в 14 часов 00 минут на территории, прилегающей к фельдшерско-акушерскому пункту, по адресу: Тбилисский район, хут. Красный Зеленчук, ул. Магазинная, 16;

9 июля 2024 г. в 14 часов 30 минут на территории, прилегающей к фельдшерско-акушерскому пункту, по адресу: Тбилисский район, хут. Веселый, ул. Красная, 20 А;

9 июля 2024 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Ванновского сельского поселения по адресу: Тбилисский район, с. Ванновское, ул. Ленина, 64.

3. Поручить организацию и проведение публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района» комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении публичных слушаний в течении 10 дней с даты его принятия в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Ручинского А.И.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 21.06.2024 № 574

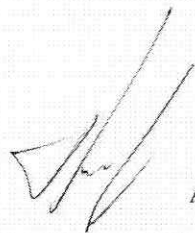
ПРОЕКТ
внесения изменений в Правила землепользования
и застройки Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Ванновского сельского поселения Тбилисского района, утвержденные решением Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 27 мая 2014 года № 497 (в редакции решения Совета муниципального образования Тбилисский район от 29 февраля 2024 г. № 367):

1. В части II «Карта градостроительного зонирования» земельному участку с кадастровым номером 23:29:0501000:470 изменить зону с «зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения» на зону «производственная зона сельскохозяйственных предприятий (СХ-2)».

2. В части III «Градостроительные регламенты» исключить из основных и условно разрешенных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства жилых зон вид - «ведение огородничества (код 13.1)».

Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Тбилисский район,
начальника управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.И. Ручинский