

04



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.08.2024

ст-ца Тбилисская

№ 849

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304046:1643, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52»

Рассмотрев заявление от 15 августа 2024 г. № В-139-9949/24 Овакимян Артака Карапетовича, действующего по доверенности серии 23АВ4000274 от 10 февраля 2024 г., удостоверенной нотариусом Тбилисского нотариального округа Гуловой Евгенией Николаевной и зарегистрированной в реестре за № 23/267-н/23-2024-1-409, от имени Овакимян Фени Хачиковны, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304046:1643, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304046:1643, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52».

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 26 августа по 9 сентября 2024 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» через семь дней со дня размещения извещения о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Сергеева А.С.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район



Г.В. Кириченко

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304046:1643, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52

Рассмотрев заявление от 15 августа 2024 г. № В-139-99492/24 Овакимян Артака Карапетовича, действующего по доверенности серии 23АВ4000274 от 10 февраля 2024 г., удостоверенной нотариусом Тбилисского нотариального округа Гуловой Евгенией Николаевной и зарегистрированной в реестре за № 23/267-н/23-2024-1-409, от имени Овакимян Фени Хачиковны, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304046:1642, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1371 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304046:1643, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское

поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52, «Магазины».

2. Рекомендовать Овакимян Фене Хачиковне обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304046:1643, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилисское сельское поселение, ст-ца Тбилисская, пер. Бригадный, 52 с вида «Для застройки индивидуальных жилых домов» на вид «Магазины».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Сергеева А.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Тбилисский район

Т.В. Кириченко