



СОВЕТ ВАННОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА

Р Е Ш Е Н И Е

12 ноября 2018 год

№ 296

село Ванновское

О земельном налоге на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 устава Ванновского сельского поселения Тбилисского района, Совет Ванновского сельского поселения Тбилисского района р е ш и л:

1. Установить и ввести на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района земельный налог, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, установить налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для

личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении прочих земельных участков;

2.5. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельных участков - в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков-организаций: первый, второй и третий квартал календарного года.

4. Земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) подлежит уплате налогоплательщиками-организациями: не позднее 15 мая, 15 августа и 15 ноября текущего налогового периода, а по итогам налогового периода – не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу) налогоплательщиками-организациями исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Предоставить налоговые льготы путем 100% освобождения от налогообложения:

5.1. Почетным гражданам муниципального образования Тбилисский район, проживающим на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района;

5.2. Инвалидам, имеющим I, II группы инвалидности, инвалидам с детства, детям-инвалидам;

5.3. Ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны; ветеранам инвалидам и участникам боевых действий; вдовам участников Великой отечественной войны.

6. Налогоплательщики-физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в срок до 1 февраля года следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв.м площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации,

за исключением категорий граждан, указанных в пункте 5 настоящего решения.

8. В связи с принятием настоящего решения признать утратившими силу следующие решения:

- решение Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 30 октября 2017 года № 221 «О земельном налоге на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района»;

- решение Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 29 января 2018 года № 255 «О внесении изменения в решение Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района от 30 октября 2017 года № 221 «О земельном налоге на территории Ванновского сельского поселения Тбилисского района».

9. Главному специалисту администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района Сидоренко Е.Е. обеспечить опубликование настоящего решения в газете «Прикубанские огни», в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района», а также разместить на официальном сайте администрации Ванновского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 1 декабря 2018 года.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Ванновского сельского поселения Тбилисского района по экономике, бюджету и финансам (Коротких).

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Ванновского сельского поселения
Тбилисского района

Председатель Совета
Ванновского сельского поселения
Тбилисского района



А.Н. Трубицын

О.В.Цмакова