



Оле

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЪЛИССКИЙ РАЙОН

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.08.2024

г.ч.на Тбилисская

№ 56-р

Об изменении существенного условия
Муниципального контракта
от 23 июля 2024 г. № 0818500008240045390001
на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд

Расмотрев обоснование заключения дополнительного соглашения от 15 августа 2024 г. «Об изменении существенного условия муниципального контракта от 23 июля 2024 г. № 0818500008240045390001 на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд по объекту: «Работы по созданию современной инфраструктуры для отдыха детей и их оздоровления путем возведения некапитальных строений, сооружений (быстровозводимых конструкций) на территории МАУ ЛОД «Ласточка», расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, Кавказское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 3В, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14», представляющего исполняющим обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район Плавко Н.Е., в связи с тем, что исполнение контракта по независящим от сторон контракта обстоятельствам без изменения его условий, невозможно, руководствуясь частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район:

1. Изменить по соглашению сторон существенное условие муниципального контракта от 23 июля 2024 г. № 0818500008240045390001 на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд по объекту: «Работы по созданию современной инфраструктуры для отдыха детей и их оздоровления путем возведения некапитальных строений, сооружений (быстровозводимых

конструкций) на территории МАУ ЛОД «Ласточка», расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, Кавказское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 3В, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14» (далее – Контракт), заключенного между администрацией муниципального образования Тбилисский район и обществом с ограниченной ответственностью «Кубаньстрой», в части добывания этапов исполнения Контракта, согласно приложению к настоящему распоряжению (приложение).

2. Исполняющему обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район Плавко Н.Е.:

1) внести в Контракт изменения, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения;

2) осуществлять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации мероприятия, связанные с изменением существенного условия Контракта.

3. Отделу информатизации организационно – правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Янышин Р.С) опубликовать настоящее распоряжение в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район Плавко Н.Е.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Муниципального образования
Тбилисский район



Т.В. Киряченко

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

распоряжением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 15.08.2024 № 96-р

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в муниципальный контракт
от 23 июля 2024 г. № 081850008240045390001

на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд
по объекту: «Работы по созданию современной инфраструктуры
для отдыха детей и их оздоровления путем возведения
некапитальных строений, сооружений
(быстровозводимых конструкций)

на территории МАУ ЛОД «Ласточка»,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Тбилисский район, Кавказское лесничество,
Первомайское участковое лесничество, квартал 3В,
части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14»

1.1. В пункте 1.2 раздела 1 Контракта после слов «(далее – ГК РФ)»
дополнить словами «в соответствии с графиком выполнения строительно-
монтажных работ (Приложение № 3 к Контракту)».

1.2. Раздел 2 Контракта дополнить пунктом 2.1.1 следующего
содержания:

«2.1.1. Контрактом предусмотрены этапы его выполнения в соответствии
с Графиком выполнения строительно-монтажных работ. Цена каждого этапа
выполнения работ по Контракту устанавливается в размере, сниженном
пропорционально снижению начальной (максимальной) цены Контракта
участником закупки, с которым заключается Контракт.

1 этап: начало - с даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 13.09.2024 г., стоимость этапа
2 202 469,66 рублей;

2 этап: начало - с даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 21.10.2024 г., стоимость этапа
12 194 973,47 рублей;

3 этап: начало - даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 22.11.2024 г., стоимость этапа
16 259 964,62 рублей;

4 этап: начало - с даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 26.11.2024 г., стоимость этапа
12 194 973,47 рублей;

5 этап: начало - с даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 29.11.2024 г., стоимость этапа
11 819 620,84 рублей;

6 этап: начало - с даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 03.12.2024 г., стоимость этапа
12 952 605,79 рублей;

7 этап: начало - с даты заключения контракта, окончание (с учетом
приемки работ и оплаты выполненных работ) – 06.12.2024 г., стоимость этапа
1 352 492,15 рублей.».

1.3. Пункт 2.7. Контракта изложить в новой редакции:

«2.7. Оплата работ, выполняемых Подрядчиком по контракту,
предусматривает выплату Подрядчику авансового платежа в размере 1 % от
цены каждого этапа выполнения работ, что составляет 689 771 (шестьсот
восемьдесят девять тысяч семьсот семьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе
НДС – 20 %, что составляет:

1 этап: размер авансового платежа 22 024,70 рублей, в том числе
НДС 20%;

2 этап: размер авансового платежа 121 949,73 рублей, в том числе
НДС 20 %;

3 этап: размер авансового платежа 162 599,65 рублей, в том числе
НДС 20 %;

4 этап: размер авансового платежа 121 949,73 рублей, в том числе
НДС 20 %;

5 этап: размер авансового платежа 118 196,21 рублей, в том числе
НДС 20 %;

6 этап: размер авансового платежа 129 526,06 рублей, в том числе
НДС 20 %;

7 этап: размер авансового платежа 13 524,92 рублей, в том числе
НДС 20 %.».

1.4. Пункт 2.8 Контракта изложить в новой редакции:

«2.8. Осуществление выплаты аванса производится после заключения
контракта в срок не более 7 (семи) рабочих дней с даты заключения
дополнительного соглашения на основании счетов, представленных
Подрядчиком.».

1.5. Раздел 2 Контракта дополнить пунктом 2.8.1 следующего содержания:

«2.8.1. Погашение аванса производится пропорционально в размере 1 % от
предъявленных к оплате объемов выполненных работ.».

1.6. Пункт 2.13 Контракта изложить в новой редакции:

«2.13. Заказчик осуществляет оплату выполненных работ по Контракту
позднее в пределах цены Контракта в соответствии с лимитами бюджетных
обязательств, доводимыми ему в установленном порядке главным

распорядителем бюджетных средств на соответствующий финансовый год и плановый период, в соответствии со сметой контракта, а так же с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ и фактически выполненными Подрядчиком работ в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приеме в электронной форме».

1.7. Пункт 3.2 Контракта изложить в новой редакции

«3.2. Срок начала строительства Объекта, срок окончания строительства Объекта (конечный срок), сроки выполнения этапа работ и иных предусмотренных контрактом работ определены Графиком выполнения строительно-монтажных работ.»

1.8. Пункт 3.3 Контракта изложить в новой редакции

«3.3. Сроки начала и окончания выполнения работ (в том числе этапов работ, видов работ, периодов и сумм к закрытию), указанные в графике выполнения строительно-монтажных работ, являются основными для определения санкций, которые будут выставлены Подрядчику в случае нарушения последним своих обязательств по срокам и объемам освоения по настоящему Контракту.»

1.9. В пункте 4.1.2. Контракта слова «По результатам выполненной работы» заменить словами «После даты окончания срока исполнения этапа по контракту; установленного графиком выполнения строительно-монтажных работ».

1.10. Пункт 6.5. Контракта изложить в новой редакции:

«6.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, (за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), взыскивается штраф в размере (указать конкретный процент и(или) сумму) от цены этапа, определенном согласно Постановлению № 1042:

а) 10 процентов цены этапа в случае, если цена этапа не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены этапа в случае, если цена этапа составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены этапа в случае, если цена этапа составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно), за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.»

1.11. В пункте 14.1 контракта слова «по «04» декабря 2024 года» заменить словами «по «06» декабря 2024 года».

1.12. Приложение № 2 «Смета контракта» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям.

1.13. Пункт п. 15.9 изложить в новой редакции:

«15.9. Неотъемлемой частью контракта является:

Приложение № 1 «Техническое задание»;

Приложение № 2 «Смета контракта»;

Приложение № 3 «График выполнения строительно-монтажных работ»;

Приложение № 4 «Расчет индивидуального договорного коэффициента»».

1.14. Дополнить контракт приложением № 3 «График выполнения строительно-монтажных работ» согласно приложению 2 к настоящим изменениям.

1.15. Дополнить контракт приложением № 4 «Расчет индивидуального договорного коэффициента» согласно приложению 3 к настоящим изменениям.

Исполняющий обязанности заместителя
главы муниципального образования
Тойинский район



Н.Е. Плавко

Приложение 1

к изменениям, утвержденным распоряжением администрации муниципального образования Тбилисский район от 15.01.2024 № 96-р

«Приложение № 2 к муниципальному контракту № 0818500008240045390001 от 23 июля 2024 г.

Смета контракта

Работы по созданию современной инфраструктуры для отдыха детей и их оздоровления путем возведения некапитальных строений, сооружений (быстровозводимых конструкций) на территории МАУ ЛОД «Ласточка», расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, Кавказское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 3В, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14

(наименование объекта)

№п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ, оборудования	Единица измерения	Колич ество (объем работ)	Цена на единицу измерения, без НДС руб.	Стоимость всего, руб	Страна происхождения оборудования
1	2	3	4	5	6	7
Раздел 1. 1 этап						
1	Демонтажные работы.	усл. ед.	1	1 835 391,38	1 835 391,38	
	Итого по разделу 1 1 этап				1 835 391,38	
	Сумма НДС (ставка 20%) по позициям:1				367 078,28	
	Всего с НДС				2 202 469,66	
Раздел 2. 2 этап						
2	Модульный дом № 1 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
3	Модульный дом № 2 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
4	Модульный дом № 3 для проживания	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	

	детей 9х6 м					
Итого по разделу 2 2 этап					10 162 477,89	
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям:2-4					2 032 495,58	
Всего с НДС					12 194 973,47	
Раздел 3. 3 этап						
5	Модульный дом № 4 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
6	Модульный дом № 5 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
7	Модульный дом № 6 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
8	Модульный дом № 7 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
Итого по разделу 3 3 этап					13 549 970,52	
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям:5-8					2 709 994,10	
Всего с НДС					16 259 964,62	
Раздел 4. 4 этап						
9	Модульный дом № 8 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
10	Модульный дом № 9 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
11	Модульный дом № 10 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
Итого по разделу 4 4 этап					10 162 477,89	
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям:9-11					2 032 495,58	
Всего с НДС					12 194 973,47	
Раздел 5. 5 этап						
12	Модульный дом № 11 для проживания детей 9х6 м	усл. ед.	1	3 387 492,63	3 387 492,63	
13	Модульный дом № 12 для проживания детей автомобильной группы населения 9х6 м	усл. ед.	1	3 275 163,38	3 275 163,38	

14	Модульное здание прачечной	усл. ед.	1	3 187 028,02	3 187 028,02
Итого по разделу 5 5 этап					
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям: 12-14				1 969 936,81	9 849 684,03
Всего с НДС				11 819 620,84	
Раздел 6. 6 этап					
15	Модульное здание, Мед. блок 7,5x12 м	усл. ед.	1	4 419 653,03	4 419 653,03
16	Модульный дом с итровкой комната 18x12 м	усл. ед.	1	6 374 185,13	6 374 185,13
Итого по разделу 6 6 этап					
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям: 15-16				10 793 838,16	
Всего с НДС				2 158 767,63	
Раздел 7. 7 этап				12 952 605,79	
17	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%	усл. ед.	1	1 127 076,80	1 127 076,80
Итого по разделу 7 7 этап					
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям: 17				225 415,35	
Всего с НДС				1 352 492,15	
Итого по смете					
Сумма НДС (ставка 20%) по позициям: 1-17				11 496 183,33	
Всего с НДС				68 977 100,00	

Исполняющий обязанности заместителя
главы муниципального образования
Тбилисский район



Н.Е. Плашко

Приложение 2

К изменениям, утвержденным
распоряжением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 15.08.2024 № 96-р

«Приложение № 3
к муниципальному контракту
№ 0818500008240045390001
от 23 июля 2024 г.

**График
выполнения строительно-монтажных работ**

по объекту: «Работы по созданию современной инфраструктуры для отдыха детей и их оздоровления путем возведения некапитальных строений, сооружений (блестровозводимых конструкций) на территории МАУ ЛОУ «Ласточка», расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, Кавказское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 3В, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14»

№ эта па	Наименование этапа, комплекс работ	Сроки исполнения этапа комплекса работ		Физический объем работ	Сроки передачи строительных материалов, технологическо го оборудования заказчика (при наличии)
		начало	окончание		
1	Демонтажные работы	с даты подписания контракта	23.08.2024	1 комплекс работ	не предусмотрено
2	Модульный дом № 1 для проживания детей Модульный дом № 2 для проживания детей Модульный дом № 3 для проживания детей Модульный дом № 4 для проживания детей Модульный дом № 5 для проживания детей Модульный дом № 6 для проживания детей	с даты подписания контракта	30.09.2024г	1 комплекс работ	не предусмотрено
3	Модульный дом № 1 для проживания детей Модульный дом № 2 для проживания детей Модульный дом № 3 для проживания детей Модульный дом № 4 для проживания детей Модульный дом № 5 для проживания детей Модульный дом № 6 для проживания детей	с даты подписания контракта	31.10.2024г	1 комплекс работ	не предусмотрено

4	Модульный дом № 7 для проживания детей	с даты подписания контракта	05.11.2024г	1 комплекс работ	не предусмотрено
	Модульный дом № 8 для проживания детей				
	Модульный дом № 9 для проживания детей				
	Модульный дом № 10 для проживания детей				
5	Модульный дом № 11 для проживания детей	с даты подписания контракта	08.11.2024г	1 комплекс работ	не предусмотрено
	Модульный дом № 12 для проживания детей				
6	Модульный дом № 13 для проживания детей	с даты подписания контракта	12.11.2024г	1 комплекс работ	не предусмотрено
	Модульный дом № 14 для проживания детей				
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%	с даты подписания контракта	15.11.2024г	1 комплекс работ	не предусмотрено

».

Исполняющий обязанности заместителя
главы муниципального образования
Тбилисский район



Н.Е. Плавко

Приложение 3

к изменениям, утвержденным
распоряжением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 15.08.2024 № 96

«Приложение № 4
к муниципальному контракту
№ 08185000008240045390001
от 23 июля 2024 г.

Расчет индивидуального договорного коэффициента

по объекту: «Работы по созданию современной инфраструктуры для отдыха детей и их оздоровления путем возведения некапитальных строений, сооружений (быстровозводимых конструкций) на территории МАУ ЛОД «Ласточка», расположенного по адресу: Краснодарский край, Тбилисский район, Кавказское лесничество, Первомайское участковое лесничество, квартал 3В, части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14»

№ п/п	Наименование затрат	Сумма по ЛСР, руб.	Тендерный коэффициент (К)	сумма с учетом тендерного коэффициента, руб.	Непредвиденные затраты 2%	Сумма НДС (ставка 20%), руб.	Итого, руб.
1	ЛСР 01-01	2 236 023,96	0,820828139	1 835 391,38	0	367 078,28	2 202 469,66
2	ЛСР 02-01	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
3	ЛСР 02-02	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
4	ЛСР 02-03	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
5	ЛСР 02-04	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
6	ЛСР 02-05	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
7	ЛСР 02-06	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
8	ЛСР 02-07	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
9	ЛСР 02-08	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
10	ЛСР 02-09	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
11	ЛСР 02-10	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
12	ЛСР 02-11	4 126 920,69	0,820828139	3 387 492,63	0	677 498,53	4 064 991,16
13	ЛСР 02-12	3 990 072,01	0,820828138	3 275 163,38	0	655 032,68	3 930 196,06
14	ЛСР 03-01	3 882 698,30	0,820828139	3 187 028,02	0	637 405,60	3 824 433,62
15	ЛСР 03-02	5 384 382,94	0,820828139	4 419 653,03	0	883 930,61	5 303 583,64

16	ДС 03-03 Непрямые ленные	7 765 553,87	0,820828139	6 374 185,13	0	1 274 837,03	7 649 022,16
17	работы	1 373 097,17	0,820828141	1 127 076,80	0	225 415,36	1 352 492,16

»

Исполняющий обязанности заместителя
главы муниципального образования
Тбилисский район

Н.Е. Плавко

