



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2018

ст-ца Тбилисская

№ 927

**Об утверждении муниципального краткосрочного плана  
реализации региональной программы капитального ремонта  
общего имущества собственников помещений в  
многоквартирных домах, расположенных на территории  
муниципального образования Тбилисский район, на 2019 год  
планового периода 2017-2019 годов**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 23 Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735 - КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2019 год планового периода 2017-2019 годов, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2019 год планового периода 2017-2019 годов (прилагается).

2. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) обеспечить официальное опубликование (обнародование) настоящего постановления в установленном порядке.

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин) опубликовать настоящее

ок

постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре М.И. Чередниченко.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Тбилисский район



С.А. Гайнюченко

## ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 10.10.2018 № 927

### КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН

**реализации региональной программы капитального ремонта  
общего имущества собственников помещений в  
многоквартирных домах, расположенных на территории  
муниципального образования Тбилисский район, на 2019 год  
планового периода 2017-2019 годов.**

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2019 год планового периода 2017-2019 годов, содержит следующие сведения:

- 1) список многоквартирных домов расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2019 года планового периода 2017 - 2019 годов (приложение № 1);
- 2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017 -2019 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение № 2);
- 3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3);
- 4) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные

2  
частью I статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 4).

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре

М.И. Чередниченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта ообщего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2019 год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края) общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 годов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД)	Год ввода дома в эксплуатацию	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД	Число жителей, зарегистрированных в МКД	Стоимость капитального ремонта						Планируемый срок завершения работ (квартал)
								всего	в том числе:					
									средства фонда капитального ремонта данного МКД	средства фонда капитального ремонта других МКД - заимствованные средства	заемные и кредитные средства	средства государственной поддержки	средства муниципальной поддержки	
кв. м	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

1	х. Песчаный, ул. Октябрьская, 32	1971	на счете РО	3	1	1022,2	21	1551750,00	92 662,59	1432487,56	0,00	0,00	0,00	4 кв. 2019 года
2	х. Песчаный, ул. Октябрьская, 34	1971	на счете РО	3	1	1410,8	21	590 286,40	59 685,53	513 783,00	0,00	0,00	0,00	4 кв. 2019 года
3	с. Ванновское, ул. Гагарина, 6	1970	на счете РО	2	1	377,7	11	901 120,00	64 069,89	818 825,98	0,00	0,00	0,00	4 кв. 2019 года
4	х. Северин, ул. Ленина, 23	1918	на счете РО	2	1	302,7	9	1244120,00	72 913,15	1150498,34	0,00	0,00	0,00	4 кв. 2019 года
5	х. Шевченко, ул. Октябрьская, 102	1962	на счете РО	2	2	362,4	8	425 180,80	39 965,41	374 027,87	0,00	0,00	0,00	4 кв. 2019 года
Итого по муниципальному образованию Тбилисский район		X	X	X	X	3476	70	4712458,00	329297	4289623	0,00	0,00	0,00	X

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре



М.И. Чердениченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

К краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта ообщего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2019 год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края) в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта всего (сумма граф 4, 12, 14, 16, 18, 20) руб.	Виды работ, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации																	
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента			
			(сумма граф)	в том числе:									руб.	кв м	руб.	кв м	руб.	кв м	руб.	кв м
				электро-снабжения	холодного водоснабжения	водоснабжения	газоснабжения	теплоснабжения	горячего водоснабжения	ед.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	х. Песчаный, ул. Октябрьская 32	1551750,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	585	1551750,00	X	X	

2	х. Песчаный, ул. Октябрьская, 34	590 286,40	X	X	X	X	X	X	X	X	X	456,2	590286,40	X	X	X	X	X	X
3	с. Ванновское, ул. Гагарина, 6	901 120,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	300,4	901120,00	X	X	X	X	X	X
4	х. Северин, ул. Ленина, 23	1244120,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	422,9	1244120,00	X	X	X	X	X	X
5	х. Шевченко, ул. Октябрьская, 102	425 180,80	X	X	X	X	X	X	X	X	X	326,4	425180,80	X	X	X	X	X	X
Итого по муниципальному образованию Тбилисский район		4712458,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X	1506	3160708,00	X	X	585	1551750,00	X	X

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре



М.И. Черденченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2019 год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края) в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4-10)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2-4 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации на выполнение капитального ремонта	проведение государственной экспертизы проектной документации на выполнение капитального ремонта	составление сметной документации на выполнение капитального ремонта	проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по муниципальному образованию Тбилисский район		4712457,20	0,00	206347,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00
1	Х. Песчаный, ул. Октябрьская, 32	1 551 750,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
2	х. Песчаный, ул. Октябрьская, 34	590 286,40	0,00	32 846,40	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
3	с. Ванновское, ул. Гагарина, 6	901 120,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
4	х. Северин, ул. Ленина, 23	1 244 120,00	0,00	50 000,00	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00
5	х. Шевченко, ул. Октябрьская, 102	425 180,80	0,00	23 500,80	0,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре



М.И. Чередниченко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

К краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта оющего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2019 год, планового периода 2017-2019 годов

СПИСОК МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, (наименование городского округа или муниципального района / Краснодарского края) в отношении которых в этапе 2019 года планового периода 2017-2019 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»

№	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 10)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края»						
			утепление фасада	переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю	установка коллективных(общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, или узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов				
					электрической энергии	тепловой энергии	горячей воды	холодной воды	газа
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Всего по муниципальному образованию тбилисский район	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район, начальник управления по ЖКХ, строительству, архитектуре



М.И. Черденченко