



**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОВЛАДИМИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ТБИЛИССКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.05.2022

№ 45

ст. Нововладимировская

**О внесении изменений в постановление администрации
Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района № 39 от 20
апреля 2022 года «Об установлении предельного срока рассрочки оплаты
приобретаемого недвижимого имущества при реализации субъектами
малого и среднего предпринимательства преимущественного права
на приобретение арендуемого недвижимого имущества»**

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района № 39 от 20 апреля 2022 года «Об установлении предельного срока рассрочки оплаты приобретаемого недвижимого имущества при реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого недвижимого имущества», следующие изменения:

1.1 Пункт 1. постановления администрации Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района изложить в новой редакции:

«1. Установить срок рассрочки оплаты арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, равный пяти годам со дня заключения договора купли-продажи.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящим пунктом пределах принадлежит

субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.»

1.2. Пункт 2. постановления администрации Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района» и разместить на официальном сайте администрации Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Нововладимировского сельского поселения Тбилисского района



В.В. Диков