



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2026

№ 378

ст-ца Тбилисская

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240»

Рассмотрев заявление Бойко Олега Юрьевича, от 5 мая 2026 г. № В-139-6460/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 47 Федерального закона от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту постановления администрации муниципального образования Тбилисский район

«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240».

2. Срок проведения общественных обсуждений посредством официального сайта администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» с 15 по 29 мая 2026 г.

3. Поручить организацию и проведение общественных обсуждений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Е.С.) опубликовать настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно - правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.):

1) разместить настоящее постановление и извещение о проведении общественных обсуждений на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) разместить проект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудную Ю.В.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский муниципальный район
Краснодарского края



О.М. Ляхов

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240

Рассмотрев заявление Бойко Олега Юрьевича, от 5 мая 2026 г. № В-139-6460/26, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах общественных обсуждений, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский муниципальный район Краснодарского края, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 588 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский,

с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240, «Магазины [4.4]».

2. Рекомендовать Бойко Олегу Юрьевичу обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0304134:75, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м. р-н Тбилисский, с.п. Тбилиское, ст-ца Тбилисская, ул. Октябрьская, з/у 240, с вида «Для ведения личного подсобного хозяйства» на вид «Магазины [4.4]».

3. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яншин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

4. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре Зарудною Ю.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский муниципальный район
Краснодарского края

О.М. Ляхов