



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.12.2021

ст-ца Тбилисская

№ 1358

**О внесении изменения в постановление администрации
муниципального образования Тбилисский район
от 28 августа 2020 года № 788 «Об утверждении
муниципального краткосрочного плана реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального образования
Тбилисский район, на 2021 год
планового периода 2020-2022 годов»**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьёй 23 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район на 2021 год планового периода 2020-2022 годов, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 28 августа 2020 года № 788 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-2022 годов» изменение, изложив приложение в новой редакции (прилагается).

2. В связи с принятием настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 2 сентября 2020 года № 812 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 28 августа 2020 года № 788 «Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2021 год планового периода на 2020-2022 годов».

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 09.12.2020 № 1358

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Тбилисский район
от 28 августа 2020 года № 788

помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края» (приложение № 3).

Заместитель главы муниципального
образования Тбилисский район
начальник управления по ЖКХ,
строительству, архитектуре



А.В. Моренко

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
реализации региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений в многоквартирных
домах, расположенных на территории муниципального образования
Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-2022 годов

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район, на 2021 год планового периода 2020-2022 годов, содержит следующие сведения:

- 1) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит капитальному ремонту на 2021 год планового периода 2020-2022 годов (приложение № 1);
- 2) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых на 2021 год планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ (приложение № 2);
- 3) список многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального образования
Тбилисский район, на 2021 год
планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, общее имущество в которых подлежит
капитальному ремонту на 2021 год планового периода 2020-2022 годов

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Количество			Общая площадь МКД	Количество граждан, зарегистрированных по месту жительства в МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта МКД	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД в том числе							Планируемый срок завершения капитального ремонта МКД (квартал, год)
		этажей	подъездов	квартир				всего (сумма показателей граф 10 - 15)	средства фонда капитального ремонта МКД	в том числе средства финансовой поддержки			прогнозируемый объем поступления взносов на капитальный ремонт по МКД в 2020 году	значительные средства	
										РФ	Краснодарский край	муниципальный			
вл.	ед.	вл.	кв. м	чел.	РО/СС	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.			
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
	Всего по муниципальному образованию Тбилисский район	x	x	x	3 122,10	140	X	4 400 921,43	894 390,20	0,00	0,00	0,00	158 205,60	3 348 325,63	4 квартал 2021 г.
1	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 3	3	2	18	1001	37	РО	1 290 597,28	321 432,68	0,00	0,00	0,00	56 268,15	912 896,45	4 квартал 2021 г.
2	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, д. 6	2	2	12	711,8	34	РО	1 123 623,82	218 166,22	0,00	0,00	0,00	38 602,89	866 854,71	4 квартал 2021 г.
3	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Пересадная, д. 61	3	2	18	997,3	46	РО	1 329 167,78	245 068,62	0,00	0,00	0,00	43 413,27	1 040 685,89	4 квартал 2021 г.
4	Тбилисский район, пос. Октябрьский, ул. Рязанцева, д. 15	2	2	8	412	23	РО	657 532,55	109 722,68	0,00	0,00	0,00	19 921,29	527 888,58	4 квартал 2021 г.

Заместитель главы муниципального образования
Тбилисский район, начальник управления
по ЖКХ, строительству, архитектуре

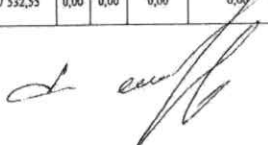

А.В. Моренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к краткосрочному плану реализации
региональной программы капитального ремонта
общего имущества собственников помещений
в многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального образования
Тбилисский район, на 2021 год
планового периода 2020-2022 годов

СПИСОК
многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых на 2021 год
планового периода 2020-2022 годов подлежит выполнению работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 9, 11, 13, 15, 17, 21, 23)	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ																				
			ремонт внутридомовых инженерных систем							ремонт канализационно-лифтового оборудования		ремонт лифтовых шахт		ремонт машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	
			электрические	теплотрассы	газовые	канализационные	лифтового	лифтовой шахты	машинного	блочных	крыши	подвальных помещений	фасада	фундамента									
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23				
	Всего по муниципальному образованию Тбилисский район	4 400 921,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 377,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 754,63	4 370 543,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 3	1 290 597,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	470,97	1 290 597,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, д. 6	1 123 623,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	529,66	1 123 623,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Пересадная, д. 61	1 329 167,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 377,96	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	448,00	1 298 789,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Тбилисский район, пос. Октябрьский, ул. Рязанцева, д. 15	657 532,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	306,00	657 532,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Заместитель главы муниципального образования
Тбилисский район, начальник управления
по ЖКХ, строительству, архитектуре

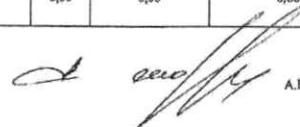

А.В. Моренко

СПИСОК

многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Тбилисский район Краснодарского края, в отношении которых в этапе 2021 года планового периода 2020-2022 годов подлежат выполнению услуги и работы по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренные пунктами 2-5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края"

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего (сумма показателей граф 4 - 11)	Виды услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предусмотренные пунктами 2 - 5 части 1 статьи 26 Закона Краснодарского края от 1 июля 2013 года № 2735-КЗ							
			оценка технического состояния МКД, составление дефектных ведомостей, ведомостей объемов работ	разработка проектной документации	проведение государственной экспертизы проектной документации	оставление сметной документации	проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта	оценка соответствия лифтов требованиям Технического регламента	осуществление строительного контроля за выполнением капитального ремонта	капитальный ремонт или замена признанных непригодными для эксплуатации установок автоматической пожарной сигнализации в местах общего пользования и системы противопожарной защиты (дымоудаления)
		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Всего по муниципальному образованию Тбилисский район	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Кривая, д. 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Чайковского, д. 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Тбилисский район, ст-ца Тбилисская, ул. Переэзная, 61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Тбилисский район, пос. Октябрьский, ул. Рязанцева, д. 15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Заместитель главы муниципального образования
Тбилисский район, начальник управления
по ЖКХ, строительству, архитектуре


A.V. Моренко