



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2023.

ст-ца Тбилисская

№ 159

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 4 сентября 2020 г. № 825 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

Во исполнение распоряжения главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 июля 2022 г. № 298-р «Об организации работы по реализации бережливого проекта «Сквозной инвестиционный поток», руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, постановляю:

1. Утвердить изменения, вносимые в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 4 сентября 2020 г. № 825 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» (приложение).

2. В связи с принятием настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 27 ноября 2020 г. № 1240 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Тбилисский район от 4 сентября 2020 г. № 825 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства».

2

3. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов Д.И.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин Р.С.) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Тбилисский район



Е.Г. Ильин

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от 04.09.2023 № 169

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Тбилисский район  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в постановление  
администрации муниципального образования  
Тбилисский район от 4 сентября 2020 г. № 825  
«Об утверждении административного регламента  
предоставления муниципальной услуги  
«Предоставление разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка или объекта капитального строительства»**

1. В пункте 2.12 раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» приложения слова «или публичных слушаний» исключить.

2. Подпункт 3.1.4.2 пункта 3.1.4 раздела 3 «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах» приложения изложить в новой редакции:

«3.1.4.2. В ходе рассмотрения поступившего заявления: специалист Уполномоченного органа выявляет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

глава муниципального образования Тбилисский район принимает решение о проведении общественных обсуждений в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Тбилисский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 28 февраля 2023 г. № 262, за исключением случая, предусмотренного частью 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Комиссия направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее, чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия;

Комиссия осуществляет организацию и проведение общественных обсуждений в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования Тбилисский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Тбилисский район от 28 февраля 2023 г. № 262;

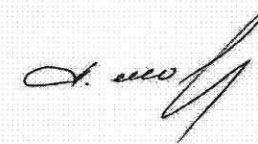
на основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе муниципального образования Тбилисский район;

на основании рекомендаций Комиссии глава муниципального образования Тбилисский район в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид или об отказе в предоставлении такого разрешения;

Уполномоченный орган публикует принятое решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещает на официальном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»

3. Абзац 26 подпункта 3.3.2.2 пункта 3.3.2 раздела 3 Приложения после слов «в Администрацию» дополнить словами «по защищенным каналам связи.»

Заместитель главы муниципального образования Тбилисский район,  
начальник управления по ЖКХ,  
строительству, архитектуре



А.В. Моренко