



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТБИЛИССКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2021

№ 366

ст-ца Тбилисская

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования и изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0305003:881, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, х. Северин, ул. Цветочная, 1

Рассмотрев заявление Звягинцева Вячеслава Владимировича, от 17 марта 2021 года № В-139/2499, действующего на основании доверенности от 2 марта 2021 года серия 23АВ № 0629738, удостоверенной нотариусом Тбилисского нотариального округа Гуловой Евгенией Николаевной в реестре за № 23/267-н/23-2021-1-515, от имени Ивченко Сергея Анатольевича, 18 августа 1986 года рождения, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0305003:881, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, х. Северин, ул. Цветочная, 1, в соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории сельских поселений муниципального образования Тбилисский район о результатах публичных слушаний, руководствуясь статьями 31, 60, 66 Устава муниципального образования Тбилисский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 498 кв.м, с кадастровым номером 23:29:0305003:881, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, х. Северин, ул. Цветочная, 1, «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая

2

площадь которых составляет до 5000 кв.м»).

2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с «для индивидуального жилищного строительства» на «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м».

3. Рекомендовать Ивченко Сергею Анатольевичу обеспечить предоставление необходимых документов в межмуниципальный отдел по Тбилисскому и Усть-Лабинскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:29:0305003:881, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Тбилисский муниципальный район, Тбилиское сельское поселение, х. Северин, ул. Цветочная, 1.

4. Муниципальному казенному учреждению «Учреждение по обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования Тбилисский район» (Яньшин) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Информационный портал Тбилисского района».

5. Отделу информатизации организационно-правового управления администрации муниципального образования Тбилисский район (Свиридов) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Тбилисский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Тбилисский район, начальника управления по ЖКХ, строительству, архитектуре А.В. Моренко.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Тбилисский район



Е.Г. Ильин